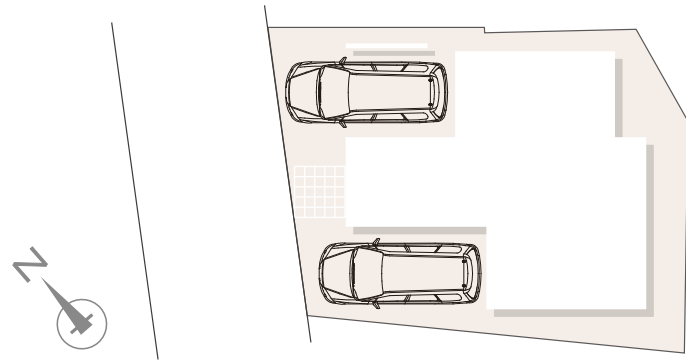


# 新築分譲住宅 全1邸 那覇市字安謝

## 滅多にでない貴重なエリア! New Release

日当たり良好! 駐車場2台確保できます! ※車種要確認  
 コンビニまで徒歩 約1分(距離 約100m)、  
 スーパーまでは徒歩 約7分(距離 約550m)と利便性にも優れています。

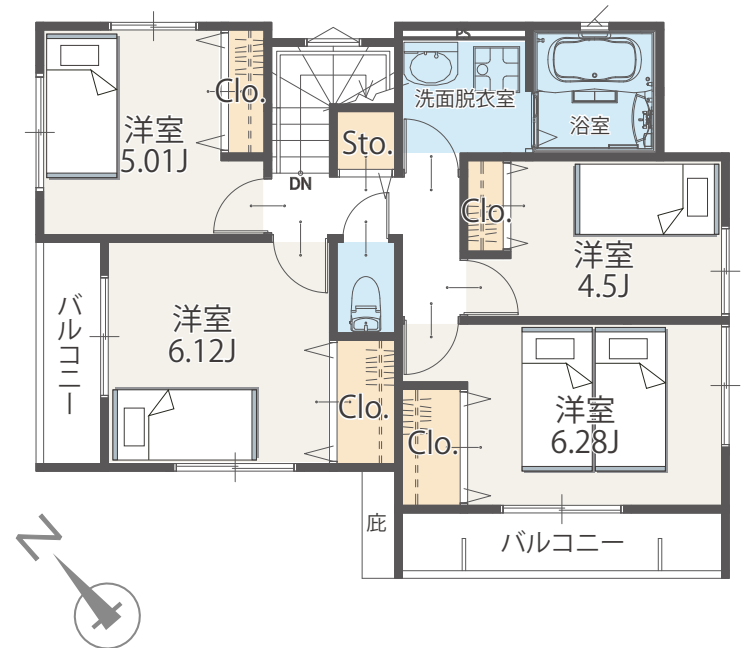
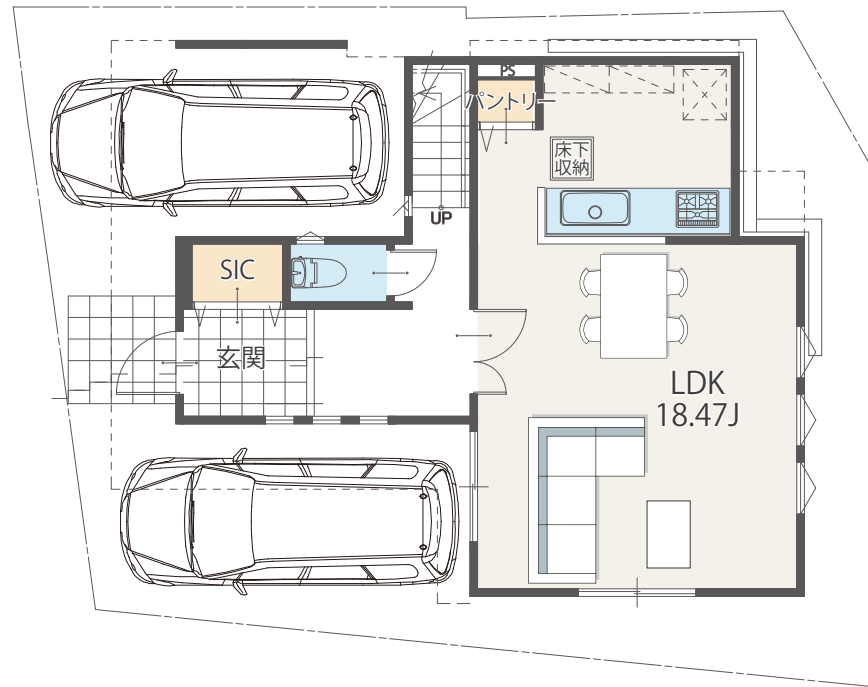


4LDK

1号棟

敷地面積: 100.93 m<sup>2</sup> (30.53 坪)  
 延床面積: 116.46 m<sup>2</sup> (35.22 坪)  
 ※車庫面積 16.16 m<sup>2</sup> 含む  
 建築確認番号: HPA-21-00797-1

4,680 (税込) 万円



■ 所在地/沖縄県那覇市字安謝 259-4 ■ 構造/木造2階建 ■ 交通/【バス】沖縄シャープ前(市場向け) 徒歩6分 ■ 土地権利/所有権 ■ 都市計画区域/市街化区域 ■ 用途地域/第一種住居地域 ■ 防火地域/防火指定なし ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 接道/北側私道 ■ 間取り/4LDK ■ 現況/建築中 ■ 完成予定/2021年7月 ■ 引渡し/相談 ■ 設備/沖縄電力・公共上下水・プロパンガス ■ 学区/曙小学校・安岡中学校  
 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。※建物の床面積については、登記面積と差異が生じる事がございます。※司法書士は売主指定となります。

### 充実の設備



SIC シューズインクローゼット Clo. クローゼット Sto. 物入

宅地建物取引業免許 / 沖縄県知事許可 (1) 第 5046 号



## 株式会社 AHC 沖縄

建売用地求む!!!

(公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会会員  
 〒900-0033 沖縄県那覇市久米1-3-5 レキオビル

☎ 098-917-5860

FAX 098-917-5861

HP <http://www.ahc-oki.co.jp>

客付会社様へ

買い替え物件買取ります。ご相談ください。  
 設備仕様・写真については弊社HPをご覧ください。広告掲載不可。提携ローンあり。ご相談ください。

- ・手数料/3% (税込)
- ・取引態様/売主
- ・担当/平敷